

岸谷コーポ 106号室

◆京浜急行線「生麦」駅徒歩10分!
◆1階南西角部屋・2面採光・陽当り・通風良好!

価格 **1,490** (税込) 万円



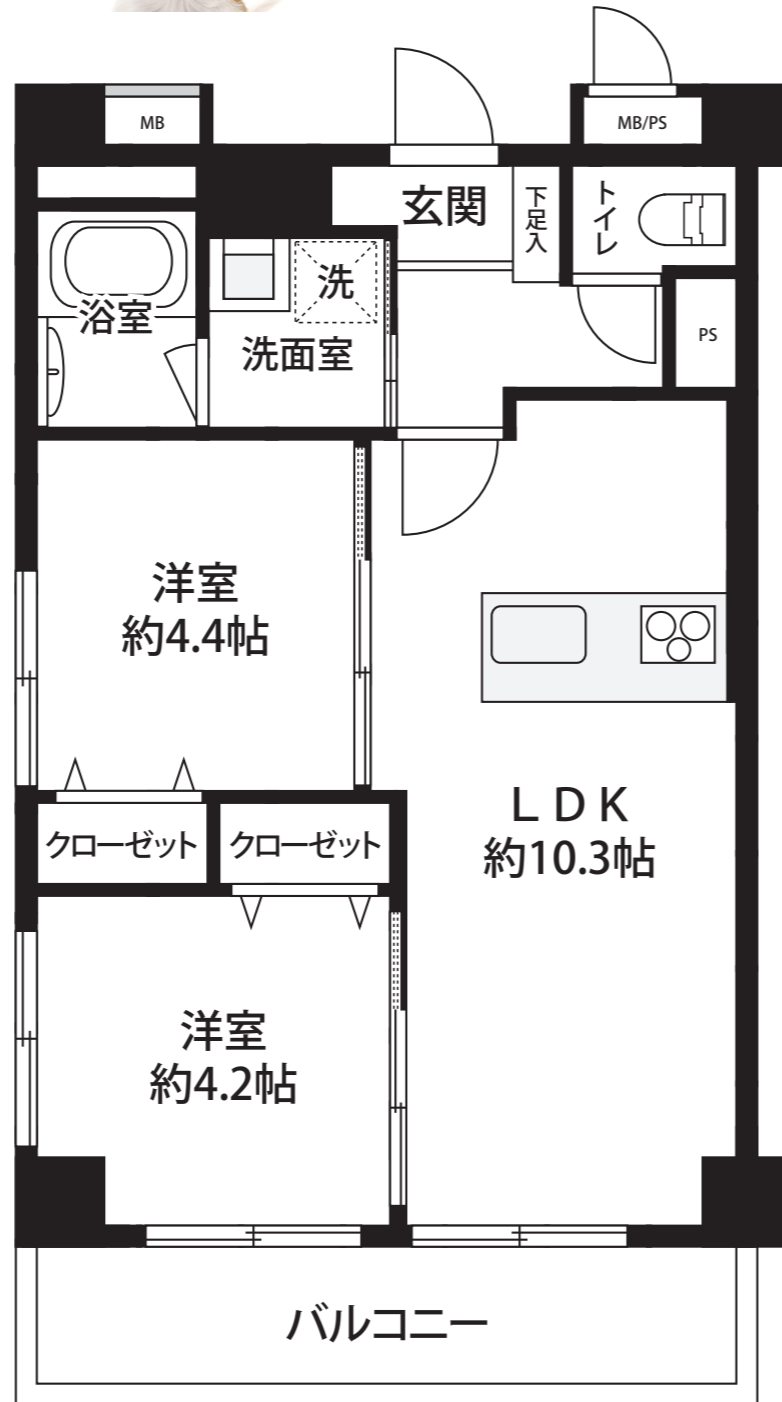
大切なペットと一緒に暮らせます

ペット相談可

間取 **2LDK** 専有面積 (壁芯) **45.29㎡** (約13.70坪)
【バルコニー】9.72㎡ (約2.94坪)

交通 京急本線
「生麦」駅徒歩 **10**分
京急本線
「花月総持寺」駅徒歩 **12**分

<物件概要>
名称 : 岸谷コーポ
所在地 : 横浜市鶴見区岸谷3丁目14-4
建物構造 : RC造5階建 1階部分
総戸数 : 28戸
築年月 : 1977年7月 (昭和52年)
土地権利 : 所有権
用途地域 : 第2種中高層住居専用地域
施工会社 : (株)間組
分譲会社 : 防野興業(株)
管理会社 : (株)アセットライフ
管理形態 : 全部委託 (巡回)
管理費 : 7,700円 (月額)
修繕積立金 : 9,060円 (月額)
現況 : 空室
引渡 : 残金清算後即可
*EV有
*司法書士は売主の指定とします
*図面と現況が異なる場合は現況優先とします



アフターサービス保証付
(当社規定による)

リフォーム内容

- (2023年5月下旬完工)
- ・システムキッチン交換 (浄水栓付)
 - ・ユニットバス交換 (浴室換気乾燥機付)
 - ・洗面台交換・トイレ交換・建具交換
 - ・給湯器交換・給水・給湯管交換
 - ・フローリング、クロス、フロアタイル張替
 - ・照明器具設置・インターホン
 - ・ハウスクリーニング e t c

Life Information

- 岸谷公園・・・約100m(徒歩2分)
- コープ・・・約120m(徒歩2分)
- まいばすけっと・・・約375m(徒歩5分)
- ウェイクロード (ノジマ・西松屋・スシロー)・・・約430m(徒歩7分)
- ファミリーマート・・・約500m(徒歩7分)
- 岸谷郵便局・・・約550m(徒歩7分)
- クリエイティブSD・・・約1150m(徒歩15分)
- 飯山幼稚園・・・約660m(徒歩9分)
- 東台小学校・・・約390m(徒歩5分)
- 生麦中学校・・・約1070m(徒歩14分)



KABUTO 国土交通大臣(2)第8929号
株式会社カブト
https://kabuto-fudosan.com/

買取情報
お待ちしております
(旧耐震・オーナーチェンジ・借地可)
中古マンション 土地 戸建

〒104-0032 東京都中央区八丁堀1-7-7 八重洲レザンビル4階
TEL 03-5542-7577
FAX 03-5542-7578
担当 : 福島 (090-9378-0676)
E-mail : fukushima@kabuto-tokyo.jp

取引態様 **売主**
手数料 **3%** (税込)

イオン銀行住宅ローン
イオングループでの
お買い物が毎日 **5%OFF**
住宅ローンご契約者限定特典 **イオンセレクトクラブ**
イオン銀行で
住宅ローンを
利用できます
(ご利用には審査が必要です)