

ブルーハイツ茅場町 306号室

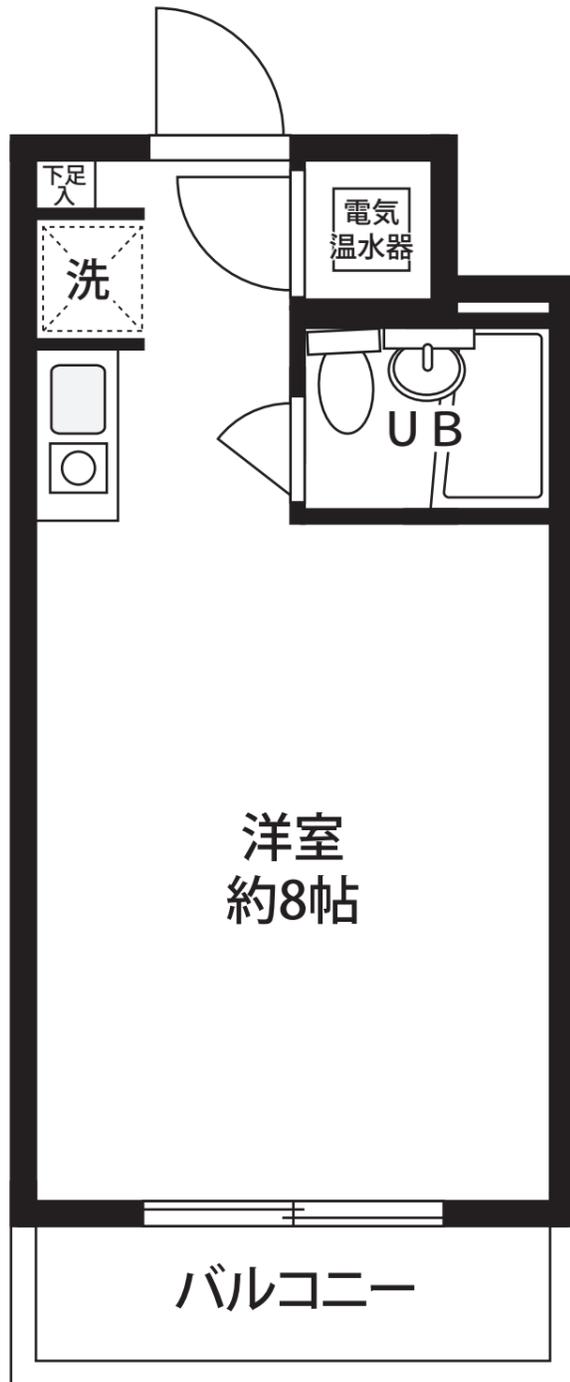
価格 **1,980** (税込) 万円

間取 **1R** 専有面積 (壁芯) **21.45㎡** (約6.48坪)
【バルコニー】2.97㎡ (約0.89坪)

交通 東京メトロ日比谷線
「茅場町」 駅徒歩**1**分
東京メトロ東西線
「茅場町」 駅徒歩**3**分
JR京葉線・東京メトロ日比谷線
「八丁堀」 駅徒歩**4**分

<物件概要>
名称 : ブルーハイツ茅場町
所在地 : 中央区日本橋茅場町2丁目17-3
建物構造 : SRC造9階建 3階部分
総戸数 : 42戸
築年月 : 1979年1月 (昭和54年)
土地権利 : 所有権
用途地域 : 商業地域
分譲会社 : (株)今西組
施工会社 : (株)今西組
管理会社 : (株)合人社計画研究所
管理形態 : 全部委託 (日勤)
管理費 : 8,300円 (月額)
修繕積立金 : 3,600円 (月額)
組合費 : 1,000円 (月額)
現況 : 空室
引渡 : 残金清算後即可
*EV有
*ペット不可
*司法書士は売主の指定とします
*図面と現況が異なる場合は現況優先とします

投資用としてもご検討いただけます



- ◆日比谷線「茅場町」駅1番出口から徒歩1分!
- ◆東西線「茅場町」駅徒歩3分!「八丁堀」駅徒歩4分!
- ◆バルコニーから亀島川が一望できます!南東向き・陽当り・通風・眺望良好!
- ◆事務所利用可!(※規約あり)長期修繕計画あり!
- ◆徒歩3分圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストア・郵便局あり、飲食店も充実!



アフターサービス保証付
(当社規定による)

リフォーム内容

- (2023年1月下旬完工予定)
- ・ミニキッチン交換・ユニットバス交換
 - ・洗面台交換・建具交換・電気温水器交換
 - ・給水,給湯管交換
 - ・フローリング,クロス,フロアタイル張替
 - ・照明器具設置・インターホン交換
 - ・ハウスクリーニング e t c

Life Information

- ファミリーマート.....約70m(徒歩1分)
- ドトールコーヒー.....約80m(徒歩1分)
- トモズ.....約110m(徒歩2分)
- 日乃屋カレー.....約110m(徒歩2分)
- まいばすけっと.....約125m(徒歩2分)
- アクセア.....約140m(徒歩2分)
- セブンイレブン.....約140m(徒歩2分)
- 茅場町郵便局.....約175m(徒歩3分)
- ガスト.....約195m(徒歩3分)



KABUTO 国土交通大臣(2)第8929号
株式会社カブト
https://kabuto-fudosan.com/

買取情報
お待ちしております
(旧耐震・オーナーチェンジ・借地可)
中古マンション 土地 戸建

〒104-0032 東京都中央区八丁堀1-7-7 八重洲レザンビル4階
TEL **03-5542-7577**
FAX 03-5542-7578
担当 : 福島 (090-9378-0676)
E-mail : fukushima@kabuto-tokyo.jp

取引態様	売主
手数料	3% (税込)

イオン銀行住宅ローン
イオングループでの
お買い物が毎日 **5%OFF**
住宅ローンご契約者限定特典 イオンセレクトクラブ
イオン銀行で
住宅ローンを
利用できます
(ご利用には審査が必要です)